

浙江省交通规划设计研究院物业服务项目采购公告

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，浙江国际招（投）标公司受浙江省交通规划设计研究院委托，就物业服务项目进行公开招标采购。欢迎符合条件的供应商前来投标。

一、采购编号：ZJIC2017-18

二、采购需求（内容、数量、简要技术要求等）：

包1 武林大厦物业服务项目

包2 科创基地（蒋村单元B-22地块）物业服务项目

相关要求详见采购文件“采购需求”。

三、采购方式：公开招标。

四、合格的投标人的资格条件

1. 在杭州市注册的独立法人企业，具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2. 具有建设部第164号文规定的一级物业服务企业资质证书。

3. 本项目不接受联合体投标。

五、采购文件的获取

1. 凡有投标意向的单位，请于2017年6月28日至2017年7月2日，每日上午9:00至11:30，下午14:30至17:00(北京时间，下同)，在浙江国际招（投）标公司702室（杭州市文三路90号东部软件园2号楼7楼）购买采购文件。

2. 采购文件每本售价人民币300元。

六、投标文件的递交

1. 投标文件递交的截止时间：2017年7月18日10时00分。

2. 递交地点：浙江国际招（投）标公司601开标大厅（杭州市文三路90号东部软件园2号楼6楼）。

七、开标时间与地点

1. 开标时间：2017年7月18日10时00分。

2. 开标地点：浙江国际招（投）标公司601开标大厅（杭州市文三路90号东部软件园2号楼6楼）。

八、质疑和投诉

供应商如认为采购文件使自身的合法权益受到损害的，应于自发布采购公告之日起五个工作日内以书面形式向浙江省交通规划设计研究院提出质疑，供应商如认为采购过程和成交结果使自身的合法权益受到损害的，在采购人发布中标公告之日起三个工作日内，以书面形式向浙江省交通规划设计研究院纪检监察审计部提出质疑。

九、投标保证金及交付方式

1. 投标保证金金额：人民币 5 万元整。
2. 投标保证金递交形式：支票、电汇或银行汇票。
3. 投标保证金应在投标截止时间之前交纳至以下账户：
 - (1) 收款人（全称）：浙江国际招（投）标公司
 - (2) 开户银行：中国工商银行杭州武林支行
 - (3) 帐号：1202 0212 0990 6782 015

十、其他事项

1. 投标人获取采购文件必须提供单位介绍信或法定代表人授权书原件；经办人身份证原件（查验）及复印件；经年检的企业法人营业执照副本和税务登记证原件及复印件（加盖公章）。
2. 本项目采购及中标公告发布媒体：中国招标采购网、浙江省交通投资集团有限公司网和采购人网站同时发布。
3. 本项目资格审查方式：资格后审。

十一、联系方式

采购人：浙江省交通规划设计研究院
电话：0571—89709071 传真：0571—85103425 邮编：310006
联系人：潘女士
地址：杭州市环城西路 89 号
采购代理机构：浙江国际招（投）标公司
地址：杭州市文三路 90 号东部软件园 2 号楼 7 楼 702 室
联系人：谢凯枫
联系电话：0571-81061839 0571-89731841
传真：0571-81061837

采购人：浙江省交通规划设计研究院
采购代理：浙江国际招（投）标公司
2017 年 6 月 28 日